



le Magnetic

bar restaurant pop-up store

HÔTEL
BAR



RESTAURANT
SEMINAIRE
COWORKING
POP UP STORE

Venez découvrir l'ambiance très chic de ce nouvel hôtel 4 étoiles

Le complexe *le Magnetic* est un véritable lieu de vie et d'échanges, où l'on se sent détendu, comme chez soi !

Il mêle à la fois les voyageurs et les Clermontois : c'est peut être ça l'attraction magnétique.

Idéalement situé, à 5 min du centre ville, du Polydôme et du siège Michelin, ce lieu dévoile un design aux couleurs pastels iridescentes, mêlé à des matières nobles et chaleureuses.



HÔTEL
BAR
RESTAURANT
SEMINAIRE
COWORKING
POP UP STORE

Laissez-vous séduire par la mise en lumière de l'énergie volcanique de ce lieu déjà emblématique !

HÔTEL - Aiden by Best Western @ Clermont-Ferrand



CHAMBRES RÉTRO-CHIC

Avec son univers aux reflets irisés qui retranscrit **l'énergie de la Terre en lumière** si symbolique à l'Auvergne, ce nouvel hôtel devient le partenaire idéal pour vos déplacements à Clermont-Ferrand.

L'hôtel **4 étoiles** propose **85 chambres** dont 43 chambres classique, 20 chambres confort et 22 suites junior. Chaque chambre climatisée propose une décoration aux tons pastels mêlant une ambiance intimiste avec tout le confort d'une chambre moderne, pour une nuit apaisante.

Venez également vous dépenser dans notre **salle de fitness** avec une vue sur la chaine des Puy.

ESPACE SÉMINAIRE MODULABLE

L'hôtel dispose de **4 salles de séminaire** entièrement modulables avec une vue imprenable sur la chaine des Puy.

Venez également travailler dans notre **espace coworking** vivant et ouvert à tous.

BAR & RESTAURANT - *le Magnetic*

Le **Magnetic Bar est ouvert à tous** et propose cocktails, boissons et planches dans une atmosphère contemporaine invitant à la détente. Une terrasse de 160 m² prolonge le bar sur l'extérieur pour des **événements conviviaux** !

Le chef du restaurant Le Magnetic vous propose une **cuisine créative et savoureuse**, mettant à l'honneur les **produits de la région**. L'Auvergne regorge d'excellents produits locaux, de quoi satisfaire les fins palais !

POP UP STORE - *le Magnetic*

Dans un espace de 38 m², le **Pop-up Store** met en avant l'artisanat et les initiatives locales en proposant cet **espace aux créateurs** de la région ! Vous souhaitez exposer ? Contactez nous !



ÉNIGMATIQUE ET EMBLÉMATIQUE
HÔTEL 4 ÉTOILES





CHAMBRE CLASSIQUE - 18 M²

SERVICES & ÉQUIPEMENTS

Cette chambre confortable et relaxante, vous propose tous les équipements nécessaires pour le meilleur des séjours.

- TV HD avec Chromecast
- Canal +, Beln Sport
- Chaines internationales :
Anglais, Allemand, Arabe, Espagnol, Indien
- Wifi haut débit gratuit
- Enceinte/réveil Bluetooth
- Surmatelas
- Climatisation/Chauffage
- Coffre-fort
- Défroisseur vapeur
- Sèche cheveux,
- Miroir grossissant
- Vanity box
- Plateau de courtoisie
- Bouilloire
- Machine à capsule espresso
- Mini bar : Eau minérale offerte





CHAMBRE CONFORT – 20 M²

SERVICES & ÉQUIPEMENTS

Plus spacieuse cette chambre offre un confort absolu dans une ambiance rétro-chic.

- TV HD avec Chromecast
- Canal +, Beln Sport
- Chaines internationales :
Anglais, Allemand, Arabe, Espagnol, Indien
- Wifi haut débit gratuit
- Enceinte/réveil Bluetooth
- Climatisation/Chauffage
- Surmatelas
- Coffre-fort
- Défroisseur vapeur
- Sèche cheveux,
- Miroir grossissant
- Vanity box
- Plateau de courtoisie
- Bouilloire
- Machine à capsule espresso
- Mini bar : Eau minérale offerte
- + Fauteuil -lit
- + Expérience bien être
aux huiles essentielles





SUITE JUNIOR - 25M²

SERVICES & ÉQUIPEMENTS

Cette chambre la plus cosy dispose d'un coin salon et de rangements supplémentaires, propice au bien être.

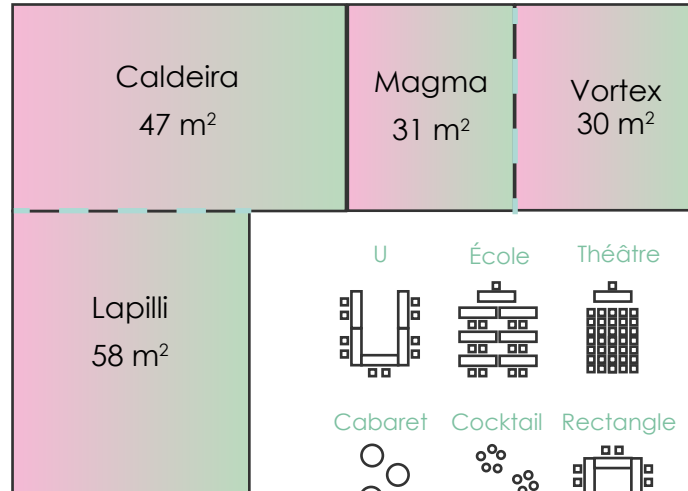
- TV HD avec Chromecast
- Canal +, BeIn Sport
- Chaines internationales :
Anglais, Allemand, Arabe, Espagnol, Indien
- Wifi haut débit gratuit
- Enceinte/réveil Bluetooth
- Climatisation/Chauffage
- Surmatelas
- Coffre-fort
- Défroisseur vapeur
- Sèche cheveux,
- Miroir grossissant
- Vanity box
- Plateau de courtoisie
- Bouilloire
- Machine à capsule expresso
- + Mini bar : Eau minérale et softs offerts
- + Canapé lit
- + Chaussons et peignoirs
- + Expérience bien être aux huiles essentielles



ESPACE SEMINAIRE

Tout est mis en oeuvre pour vos déplacements professionnels. Nos 4 salles de réunions entièrement modulables et équipées sont mises à votre disposition pour vos rendez-vous d'affaires ou vos séminaires...

- Lumière naturelle
- Vue sur la chaîne des Puys
- Salles modulables
- Parking offert en journée
- Projection et sonorisation
- Wifi haut débit gratuit
- Click and share
- Diffusion TV
- Papeterie
- Eau minérale



	m2	U	École	Théâtre	Cabaret	Cocktail	Rectangle
Lapilli :	58	22	24	32	-	40	26
Caldeira :	47	18	16	24	-	30	20
Lapilli + Caldeira :	105	38	36	56	36	70	46
Magma :	31	12	-	14	-	20	14
Vortex :	30	-	-	-	-	10	-
Magma + Vortex :	61	22	20	28	-	40	-



LOCATION DE SALLE	À l'heure* : à partir de 55 €/h 1/2 journée : à partir de 200 € Journée : à partir de 250 €	Salle entièrement équipée + Parking offert
JOURNÉE D'ÉTUDE (À PARTIR DE 10 PERS.)	1/2 journée : à partir de 59 € Journée : à partir de 69 € Premium : à partir de 76 €	Salle entièrement équipée + Parking offert en journée + Café d' accueil + Pauses matin et après midi + Déjeuner
SÉMINAIRE SEMI-RÉSIDENTIEL	À partir de 149 €	Journée d'étude + Chambre individuelle + Buffet petit déjeuner
SÉMINAIRE RÉSIDENTIEL	À partir de 179 €	Journée d'étude + Chambre individuelle + Dîner + Buffet petit déjeuner

* Valable uniquement sur la salle Vortex

DESCRIPTION DE LA JOURNÉE D'ÉTUDE :

Café d'accueil

- Boissons chaudes
- Jus de fruits
- Eaux minérales
- Viennoiseries
- Corbeille de fruits de saison

Pause vitaminée

Au choix :

- **Pause sucrée/salée**
 - **Pause Auvergnate**
- Assortiment de fromages et charcuterie d'Auvergne
- **Pause Healthy**

Citronnade et jus détox
Assortiment de fruits frais coupés, fruits secs, muesli et fromage blanc à composer soi même.
Offre vegan ou sans gluten (sur demande)

Déjeuner

Offre standard : Entrée, plat, dessert du jour

Offre premium : Entrée, plat, dessert à la carte

- **Cocktail déjeunatoire**
14 à 16 pièces salées et sucrées
- 1/2 eau minérale/pers.
- Thé/café

Pause gourmande

- Boissons chaudes
- Boissons fraîches
- Eaux minérales
- Mignardises
- Corbeille de fruits de saison





RÉCEPTION 24/24 , 7/7



BAR LOUNGE / RESTAURANT



ARRIVÉE ANTICIPÉE / DÉPART TARDIF



POP UP STORE



ACCUEIL MULTILINGUE



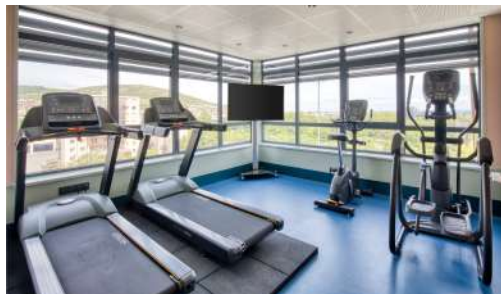
ROOM SERVICE



ESPACE FITNESS

LACHER PRISE ET TRAVAIL DU CORPS

Un espace fitness entièrement équipé et en libre accès est à votre disposition. Un espace relaxation est également disponible pour pratiquer votre gym douce.



Tapis de course
Vélos élliptiques
Vélos d'appartement



Appareil de musculation
Haltères

PARKING

Nous mettons à votre disposition un parking aérien, et un parking en sous-sol, au tarif de 9 € (sous réserve de disponibilités) .

Le parking dispose également de 2 recharges de voitures électriques en sous sol et sur le parking aérien.



BAR & RESTAURANT
LE MAGNETIC





En venant de Paris : Sur l'A71 : prendre la sortie n°16 Le Brézet - Aulnat, continuer sur la D772 jusqu'à l'Avenue de la République.

En venant de Lyon : Sur l'A89 : prendre la sortie A711, continuer sur la N89, tourner à droite sur la rue de Châteaudun puis à droite sur l'Avenue de la République.

En venant de Montpellier : Sur l'A75 : prendre la sortie n°16 vers Aulnat, puis rejoindre l'Avenue de la République via la rue de Châteaudun.

Infos pratiques

-  Arrêt de Tramway - 1er Mai - 3 minutes à pied
-  Polydôme - 6 minutes à pied
-  Siège Michelin® - 8 minutes à pied
-  Stade Marcel-Michelin - 9 minutes à pied
-  Gare de Clermont-Ferrand - 10 minutes à pied
-  Centre-ville (Place de Jaude) - 8 minutes en tramway

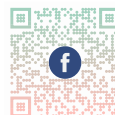


le Magnetic
bar, restaurant, pop-up store



Hôtel Aiden by Best Western @ Clermont - Ferrand
Le Magnetic - Bar, Restaurant, Pop up store

41 avenue de la République
63100 Clermont Ferrand
Tél : 04 44 05 01 30
commercial@lemagnetic.com





le Magnetic

bar restaurant pop-up store

HOTEL
BAR



RESTAURANT
MEETING ROOM
COWORKING
POP UP STORE

Come and discover the very chic atmosphere of this new 4-star hotel

The complex *le Magnetic* is a real place of life and exchanges, where you feel relaxed, like at home!

It mixes both travelers and Clermont inhabitants : this may be the magnetic attraction.

Ideally located, at 5 minutes from the city center, the Polydôme and the Michelin headquarters, this place reveals a design in iridescent pastel colors, mixed with noble and warm materials.



HOTEL
BAR
RESTAURANT
MEETING ROOM
COWORKING
POP UP STORE

Let yourself be seduced by the highlighting of the volcanic energy of this emblematic place !

HOTEL - Aiden by Best Western @ Clermont-Ferrand



RETRO-CHIC ROOMS

With its world of iridescent reflections which transcribes the **energy of the Earth in light** so symbolic in Auvergne, this new hotel becomes the ideal partner for your trips to Clermont-Ferrand.

The **4-star hotel** offers **85 rooms** including 43 classic rooms, 20 comfort rooms and 22 junior suites. Each air-conditioned room is decorated in pastel tones by combining an intimate atmosphere with all the comfort of a modern room, for a peaceful night's sleep.

Also come and work out in **our fitness room** with a view of the Puy mountain range.

MODULAR MEETING ROOM

The hotel has **4 modular conference rooms** with a breathtaking view of the Puy mountain range.

Also, come and work in our lovely **coworking space** open to all.

BAR & RESTAURANT - *le Magnetic*

The **Magnetic Bar is open to all** and offers cocktails, drinks and platters in a contemporary atmosphere inviting to the relaxation.

A 160 m² terrace extends the bar to the outside for **convivial events !**

The chef at Le Magnetic restaurant offers **creative and tasty cooking**, showcasing regional products. Auvergne is full of excellent **local products**, enough to satisfy fine palates !

POP UP STORE - *le Magnetic*

In a 38 m² space, the Pop-up Store showcases craftsmanship and local initiatives by offering this space **to creators in the region !**

Do you want to exhibit ? Contact us !



ENIGMATIC AND EMBLEMATIC
4 STAR HOTEL





CLASSIC ROOMS – 18 M²

SERVICES & EQUIPMENTS

This comfortable and relaxing room, offers you all the necessary equipment for the best of stays.

- TV HD with Chromecast
- Canal +, BeIn Sport
- Internationals channels :
English, German, Arabic, Spanish, Indian
- Free high speed wifi
- Speaker/Bluetooth clock
- Air conditioning/Heating
- Mattress topper
- Strongbox
- Garment steamer
- Hair dryer
- Magnifying mirror
- Vanity box
- Courtesy tray
- Kettle
- Espresso capsule machine
- Mini bar : free mineral water





COMFORT ROOMS – 20 M²

SERVICES & EQUIPMENTS

More spacious, this room offers absolute comfort in retro-chic atmosphere.

- TV HD with Chromecast
- Canal +, Beln Sport
- Internationals channels :
English, German, Arabic, Spanish, Indian
- Free high speed wifi
- Speaker/Bluetooth clock
- Air conditioning/Heating
- Mattress topper
- Strongbox
- Garment steamer
- Hair dryer
- Magnifying mirror
- Vanity box
- Courtesy tray
- Kettle
- Espresso capsule machine
- Mini bar : free mineral water
- + Armchair bed
- + Well-being experience
with essential oils





JUNIOR SUITES - 25M²

SERVICES & EQUIPMENTS

This most cozy room has a lounge area and additional storage space, conducive to well-being.

- TV HD with Chromecast
- Canal +, Beln Sport
- Internationals channels :
English, German, Arabic, Spanish, Indian
- Free high speed wifi
- Speaker/Bluetooth clock
- Air conditioning/Heating
- Mattress topper
- Strongbox
- Garment steamer
- Hair dryer
- Magnifying mirror
- Vanity box
- Courtesy tray
- Kettle
- Espresso capsule machine
+ Mini bar : free mineral water and free soft drinks
- + Sofa bed
- + Slippers and bathrobes
- + Well-being experience with essential oils



MEETING SPACE

Everything is implemented for your business trips. Our 4 fully modular and equipped meeting rooms are at your disposal for your business meetings or seminars ...

TV broadcast

Stationery

Mineral water

Natural light

View of the Puy's mountain range

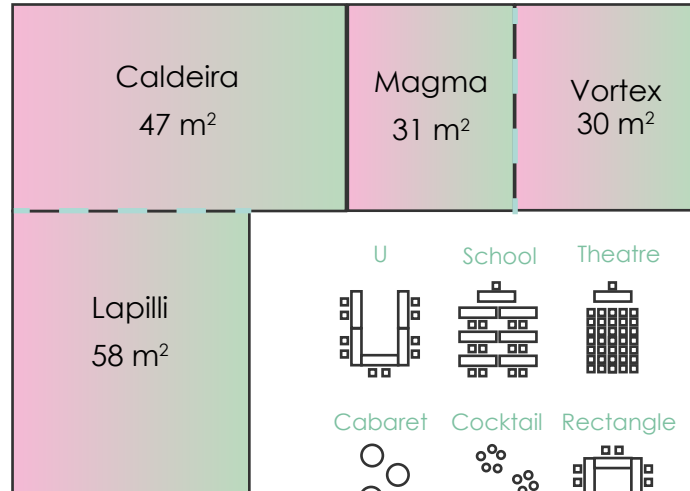
Modular rooms

Free parking during the day

Projection and sound system

Free high speed wifi

Click and share



	m2	U	School	Theatre	Cabaret	Cocktail	Rectangle
Lapilli :	58	22	24	32	-	40	26
Caldeira :	47	18	16	24	-	30	20
Lapilli + Caldeira :	105	38	36	56	36	70	46
Magma :	31	12	-	14	-	20	14
Vortex :	30	-	-	-	-	10	-
Magma + Vortex :	61	22	20	28	-	40	-



ROOM RENTAL	By the hour *: from 55€ / h 1/2 day : from 200€ Day : from 250€	Room fully equipped + Free parking during the day
STUDY DAY (FROM 10 PEOPLE)	1/2 day : from 59€ Day : from 69€ Premium : from 76€	Room fully equipped + Free parking during the day + Welcome coffee + Morning and afternoon breaks + Lunch
SEMI-RESIDENTIAL SEMINAR	From 149€	Study day + Single room + Breakfast buffet
RESIDENTIAL SEMINAR	From 179€	Study day + Single room + Diner + Breakfast buffet

* Valid only in the Vortex room

DESCRIPTION OF A STUDY DAY :

Welcome coffee

- Hot drinks
- Juice
- Mineral water
- Pastries
- Basket of seasonal fruits

A vitamin break

Choices :

- **Sweet / salty break**

- **Auvergne break**

Assortment of Auvergne cheeses and cold meats

- **Healthy break**

Lemonade and detox juice

Assortment of fresh cut fruit, dried fruit, muesli and cottage cheese

to compose yourself.

Vegan or gluten-free offer (on request)

Lunch

Standard offer : Starter, dish, dessert of the day

Premium offer : Starter, dish, dessert on the menu

- **Breakfast cocktail**

14 to 16 salty and sweet pieces

- 1/2 mineral water / pers.

- Tea / coffee

Gourmet break

- Hot drinks
- Fresh drinks
- Mineral water
- Mini pastry
- Basket of seasonal fruits





RECEPTION 24/24 , 7/7



LOUNGE BAR / RESTAURANT



EARLY ARRIVAL / LATE DEPARTURE



POP UP STORE



MULTILINGUAL WELCOME



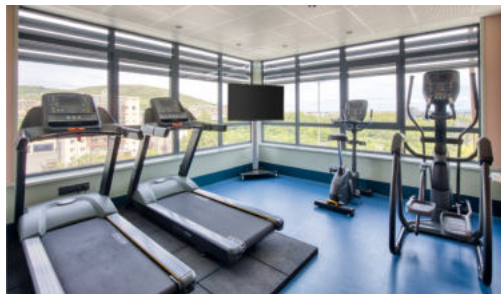
ROOM SERVICE



FITNESS SPACE

LET GO AND WORK THE BODY

A fully equipped and freely accessible fitness area is at your disposal. A relaxation area is also available to practice your gentle gym.



Treadmill
Cross trainers
Exercise bike



Musculation tool
Dumbbell

CAR PARK

We provide you with an overhead car park, and an underground car park, at a rate of 9 € (subject to availability).

The car park also has 2 electric car recharges in the basement and in the overhead car park.



BAR & RESTAURANT
LE MAGNETIC




From Paris : On the A71 : take exit 16 Le Brézet - Aulnat, continue on the D772 until Avenue de la République

From Lyon : On the A89 : take the A711 exit, continue on the N89, turn right on rue de Châteaudun then right on Avenue de la République

From Montpellier : On the A75 : take exit 16 towards Aulnat, then join Avenue de la République via rue de Châteaudun

Useful Information

-  Tram stop - May 1st - 3 minutes walk
-  Polydome - 6 minutes walk
-  Michelin® Headquarters - 8 minutes walk
-  Marcel-Michelin Stadium - 9 minutes walk
-  Clermont-Ferrand Train Station - 10 minutes walk
-  City center (Place de Jaude) - 8 minutes by tram
-  Airport of Clermont-Ferrand - 13 minutes by car / 31 minutes by bus



le Magnetic
bar, restaurant, pop-up store



Hôtel Aiden by Best Western @ Clermont - Ferrand
Le Magnetic - Bar, Restaurant, Pop up store

41 avenue de la République
63100 Clermont Ferrand
Tél : +33 4 44 05 01 30
commercial@lemagnetic.com

