



# le Magnetic

bar restaurant pop-up store

HÔTEL



by BEST WESTERN

SPA

BAR

RESTAURANT

SEMINAIRE

COWORKING

POP UP STORE

## Venez découvrir l'ambiance très chic de ce nouvel hôtel 4 étoiles

Le complexe *le Magnetic* est un véritable lieu de vie et d'échanges, où l'on se sent détendu, comme chez soi !

Il mêle à la fois les voyageurs et les Clermontois : c'est peut être ça l'attraction magnétique.

Idéalement situé, à 5 min du centre ville, du Polydôme et du siège Michelin, ce lieu dévoile un design aux couleurs pastels iridescentes, mêlé à des matières nobles et chaleureuses.



HÔTEL  
BAR  
SPA  
RESTAURANT  
SEMINAIRE  
COWORKING  
POP UP STORE

## Laissez-vous séduire par la mise en lumière de l'énergie volcanique de ce lieu déjà emblématique !

Aiden by Best Western @ Clermont-Ferrand  
Le Magnetic Hôtel & Spa



### CHAMBRES RÉTRO-CHIC

Avec son univers aux reflets irisés qui retranscrit **l'énergie de la Terre en lumière** si symbolique à l'Auvergne, ce nouvel hôtel devient le partenaire idéal pour vos déplacements à Clermont-Ferrand.

L'hôtel **4 étoiles** propose **85 chambres** dont 43 chambres classiques, 20 chambres confort et 22 suites junior. Chaque chambre climatisée propose une décoration aux tons pastels mêlant une ambiance intimiste avec tout le confort d'une chambre moderne, pour une nuit apaisante.

Venez également vous dépenser dans notre **salle de fitness** avec une vue sur la chaine des Puy.

### ESPACE SÉMINAIRE MODULABLE

L'hôtel dispose de **4 salles de séminaire** entièrement modulables avec une vue imprenable sur la chaine des Puy.

Venez également travailler dans notre **espace coworking** vivant et ouvert à tous.

### BAR & RESTAURANT - *le Magnetic*

Le **Magnetic Bar est ouvert à tous** et propose cocktails, boissons et planches dans une atmosphère contemporaine invitant à la détente. Une terrasse de 160 m<sup>2</sup> prolonge le bar sur l'extérieur pour des **événements conviviaux**.

Le chef du restaurant Le Magnetic vous propose une **cuisine créative et savoureuse**, mettant à l'honneur les **produits de la région**. L'Auvergne regorge d'excellents produits locaux, de quoi satisfaire les fins palais !

### SPA - *le Magnetic*

Situé en plein cœur de Clermont-Ferrand, venez vous détendre dans un lieu coloré et iridescent. **Bassin expérience, hammam, sauna, massages, douches sensorielles** et tisanerie vous attendent ! (Accès payant, les enfants de -15 ans ne sont pas autorisés)

### POP UP STORE - *le Magnetic*

Dans un espace de 38 m<sup>2</sup>, le **Pop-up Store** met en avant l'artisanat et les initiatives locales en proposant cet **espace aux créateurs** de la région. Vous souhaitez exposer ? Contactez nous.

BAR & RESTAURANT  
LE MAGNETIC





## CHAMBRE CLASSIQUE - 18 M<sup>2</sup>

### SERVICES & ÉQUIPEMENTS

Cette chambre confortable et relaxante, vous propose tous les équipements nécessaires pour le meilleur des séjours.

- TV HD avec Chromecast
- Canal +, Beln Sport
- Chaines internationales :  
Anglais, Allemand, Arabe, Espagnol, Indien
- Wifi haut débit gratuit
- Enceinte/réveil Bluetooth
- Surmatelas
- Climatisation/Chauffage
- Coffre-fort
- Défroisseur vapeur
- Sèche cheveux,
- Miroir grossissant
- Vanity box
- Plateau de courtoisie
- Bouilloire
- Machine à capsule expresso
- Mini bar : Eau minérale offerte





## CHAMBRE CONFORT – 20 M<sup>2</sup>

### SERVICES & ÉQUIPEMENTS

Plus spacieuse cette chambre offre un confort absolu dans une ambiance rétro-chic.

- TV HD avec Chromecast
- Canal +, Beln Sport
- Chaines internationales :  
Anglais, Allemand, Arabe, Espagnol, Indien
- Wifi haut débit gratuit
- Enceinte/réveil Bluetooth
- Climatisation/Chauffage
- Surmatelas
- Coffre-fort
- Défroisseur vapeur
- Sèche cheveux,
- Miroir grossissant
- Vanity box
- Plateau de courtoisie
- Bouilloire
- Machine à capsule espresso
- Mini bar : Eau minérale offerte
- + Fauteuil -lit





## SUITE JUNIOR - 25M<sup>2</sup>

### SERVICES & ÉQUIPEMENTS

Cette chambre la plus cosy dispose d'un coin salon et de rangements supplémentaires, propice au bien être.

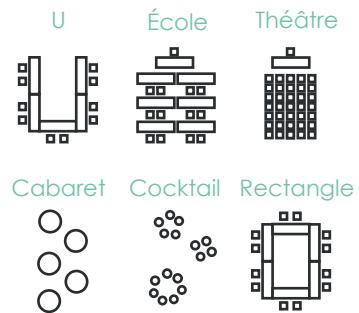
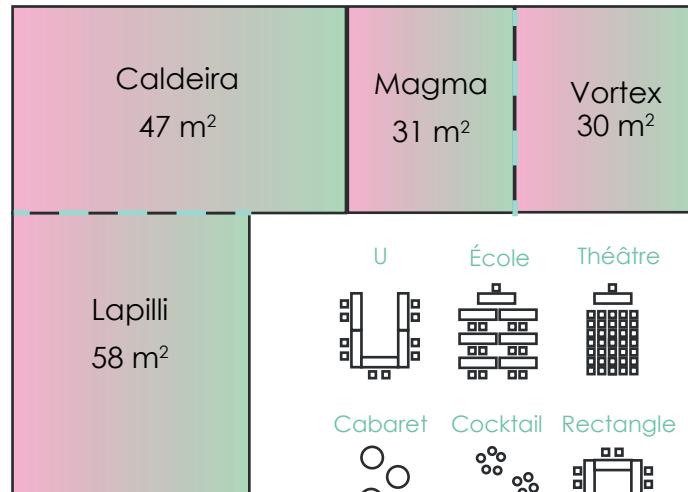
- TV HD avec Chromecast
- Canal +, BeIn Sport
- Chaines internationales :  
Anglais, Allemand, Arabe, Espagnol, Indien
- Wifi haut débit gratuit
- Enceinte/réveil Bluetooth
- Climatisation/Chauffage
- Surmatelas
- Coffre-fort
- Défroisseur vapeur
- Sèche cheveux,
- Miroir grossissant
- Vanity box
- Plateau de courtoisie
- Bouilloire
- Machine à capsule expresso
- + Mini bar : Eau minérale et softs offerts
- + Canapé lit



# ESPACE SEMINAIRE

Tout est mis en oeuvre pour vos déplacements professionnels. Nos 4 salles de réunions entièrement modulables et équipées sont mises à votre disposition pour vos rendez-vous d'affaires ou vos séminaires...

- Lumière naturelle
- Vue sur la chaîne des Puys
- Salles modulables
- Parking offert en journée
- Projection et sonorisation
- Wifi haut débit gratuit
- Click and share
- Diffusion TV
- Papeterie
- Eau minérale



	m2	U	École	Théâtre	Cabaret	Cocktail	Rectangle
Lapilli :	<b>58</b>	22	24	32	-	40	26
Caldeira :	<b>47</b>	18	16	24	-	30	20
Lapilli + Caldeira :	<b>105</b>	38	36	56	36	70	46
Magma :	<b>31</b>	12	-	14	-	20	14
Vortex :	<b>30</b>	-	-	-	-	10	-
Magma + Vortex :	<b>61</b>	22	20	28	-	40	-



<b>LOCATION DE SALLE</b>	À l'heure* : à partir de 55 €/h 1/2 journée : à partir de 200 € Journée : à partir de 250 €	Salle entièrement équipée + Parking offert
<b>JOURNÉE D'ÉTUDE</b> (À PARTIR DE 10 PERS.)	1/2 journée : à partir de 59 € Journée : à partir de 69 € <b>Premium</b> : à partir de 76 €	Salle entièrement équipée + Parking offert en journée + Café d' accueil + Pauses matin et après midi + Déjeuner
<b>SÉMINAIRE</b> <b>SEMI-RÉSIDENTIEL</b>	À partir de 149 €	Journée d'étude + Chambre individuelle + Buffet petit déjeuner
<b>SÉMINAIRE RÉSIDENTIEL</b>	À partir de 179 €	Journée d'étude + Chambre individuelle + Dîner + Buffet petit déjeuner

\* Valable uniquement sur la salle Vortex

## DESCRIPTION DE LA JOURNÉE D'ÉTUDE :

### Café d'accueil

- Boissons chaudes
- Jus de fruits
- Eaux minérales
- Viennoiseries
- Corbeille de fruits de saison



### Pause vitaminée

Au choix :

- **Pause sucrée/salée**
  - **Pause Auvergnate**
- Assortiment de fromages et charcuterie d'Auvergne
- **Pause Healthy**

Citronnade et jus détox  
Assortiment de fruits frais coupés, fruits secs, muesli et fromage blanc à composer soi même.  
Offre vegan ou sans gluten (sur demande)

### Déjeuner

**Offre standard** : Entrée, plat, dessert du jour

**Offre premium** : Entrée, plat, dessert à la carte

- **Cocktail déjeunatoire**  
14 à 16 pièces salées et sucrées
- 1/2 eau minérale/pers.
- Thé/café

### Pause gourmande

- Boissons chaudes
- Boissons fraîches
- Eaux minérales
- Mignardises
- Corbeille de fruits de saison





**RÉCEPTION 24/24 , 7/7**



**BAR LOUNGE / RESTAURANT**



**ARRIVÉE ANTICIPÉE / DÉPART TARDIF**



**POP UP STORE**



**ACCUEIL MULTILINGUE**



**ROOM SERVICE**



## ESPACE BIEN-ETRE & FITNESS

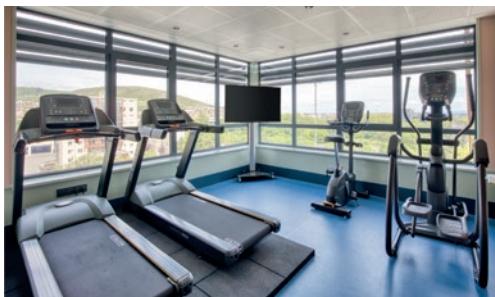
### SPA LE MAGNETIC

Pour vous détendre, profitez d'un **accès au spa avec son bassin expérience, sauna, hammam et douches sensorielles**. Découvrez aussi nos **cabines de soin**, où nos thérapeutes expérimentés vous proposeront des **massages relaxants et personnalisés** avec des produits de la marque marine, Thalgo. L'accès au spa **est payant** et limité en temps. **Les enfants de moins de 15 ans ne sont pas autorisés**

**Uniquement sur réservation :**

Tel : +33 (0)4 44 05 06 30

Mail : spa@lemagnetic.com



### LACHER PRISE ET TRAVAIL DU CORPS

Un espace fitness entièrement équipé et en libre accès est à votre disposition. Un espace relaxation est également disponible pour pratiquer votre gym douce.



Tapis de course  
Vélos élliptiques  
Vélos d'appartement



Appareil de musculation  
Haltères

## PARKING

Le parking aérien et le parking en sous-sol sont payants (sur réservation & sous réserve de disponibilités). Ils contiennent également 2 bornes de recharges pour les voitures électriques : Schneider équipée de 2 prises de type T2 capables de charger de 4 kw à 22kw simultanément.





ESPACE BIEN-ÊTRE  
SPA LE MAGNETIC



**En venant de Paris** : Sur l'A71 : prendre la sortie n°16 Le Brézet - Aulnat, continuer sur la D772 jusqu'à l'Avenue de la République.

**En venant de Lyon** : Sur l'A89 : prendre la sortie A711, continuer sur la N89, tourner à droite sur la rue de Châteaudun puis à droite sur l'Avenue de la République.

**En venant de Montpellier** : Sur l'A75 : prendre la sortie n°16 vers Aulnat, puis rejoindre l'Avenue de la République via la rue de Châteaudun.

## Infos pratiques

-  Arrêt de Tramway - 1er Mai - 3 minutes à pied
-  Polydôme - 6 minutes à pied
-  Siège Michelin® - 8 minutes à pied
-  Stade Marcel-Michelin - 9 minutes à pied
-  Gare de Clermont-Ferrand - 10 minutes à pied
-  Centre-ville (Place de Jaude) - 8 minutes en tramway



*le Magnetic*  
bar, restaurant, pop-up store



Hôtel Aiden by Best Western @ Clermont - Ferrand  
Le Magnetic - Spa, Bar, Restaurant, Séminaire

41 avenue de la République  
63100 Clermont Ferrand  
Tél : 04 44 05 01 30  
commercial@lemagnetic.com

